



# OBEC VLKOVÁ

Obecný úrad Vlková, 059 72 Vlková 107

Tel/fax 052/4590423

e-mail: [obecvlkova@obecvlkova.sk](mailto:obecvlkova@obecvlkova.sk)



## N Á V R H Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2026

### O MIESTNYCH DANIACH A MIESTNOM POPLATKU ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY NA ÚZEMÍ OBCE VLKOVÁ

Návrh tohto všeobecne záväzného nariadenia v zmysle § 6 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

|                                                        |            |
|--------------------------------------------------------|------------|
| Vyvesený na úradnej tabuli obce dňa:                   | 20.11.2025 |
| Zverejnený na internetovej stránke obce dňa:           | 20.11.2025 |
| Dátum začiatku lehoty na pripomienkové konanie:        | 20.11.2025 |
| Dátum ukončenia lehoty pripomienkového konania:        | 05.12.2025 |
| Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa: |            |

#### Pripomienky zaslať:

- písomne na adresu: Obec Vlková, Vlková č. 107, 059 72
- elektronický na adresu: [obecvlkova@obecvlkova.sk](mailto:obecvlkova@obecvlkova.sk)
- ústne do zápisnice: počas úradných hodín Obecného úradu

Pripomienkou možno v určenej lehote navrhnúť nový text alebo odporučiť úpravu textu, a to doplnenie, zmenu, vypustenie alebo spresnenie pôvodného textu. Z pripomienky musí byť zrejmé, kto ju predkladá. Na ostatné podnety nemusí navrhovateľ nariadenia prihliadať, a to najmä vtedy, ak nie sú zdôvodnené.

#### Schválené všeobecne záväzné nariadenie:

|                                             |            |
|---------------------------------------------|------------|
| Na rokovaní OZ vo Vlkovej                   |            |
| Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli obce: | 20.11.2025 |
| VZN nadobúda účinnosť dňom:                 | 01.01.2026 |

Obec Vlková na základe samostatnej pôsobnosti podľa článku 68 Ústavy Slovenskej republiky a podľa § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a podľa NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov **v y d á v a** všeobecne záväzné nariadenie, na ktorom sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo Obce Vlková podľa § 11 ods. 4 písm. g) zákona o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov.

**Všeobecne záväzné nariadenie  
č. 1/2026**

**O MIESTNYCH DANIACH A MIESTNOM POPLATKU ZA KOMUNÁLNE  
ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY NA ÚZEMÍ OBCE VLKOVÁ**

Obecné zastupiteľstvo vo Vlkovej sa na svojom ustanovujúcom zasadnutí dňa XX.XX.2025, podľa § 6 a § 11, ods. 4 písm. d) a e) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, a zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o miestnych daniach a poplatku,“) uznieslo na tomto nariadení:

**PRVÁ ČASŤ**

**Čl. 1**

**Úvodné ustanovenia**

- 1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len VZN) upravuje podrobné podmienky uplatňovania, určovania a vyberania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a poplatok“) na území obce Vlková, vrátane jej časti Levkovce a Park Panoráma.
- 2) Obec Vlková ukladá tieto miestne dane s účinnosťou od 01. januára 2026:
  - a) daň z nehnuteľností,
  - b) daň za psa,
  - c) daň za užívanie verejného priestranstva
  - d) daň za ubytovanie
- 3) Obec Vlková ukladá na svojom území poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
- 4) Zdaňovacím obdobím miestnych daní uvedených v Čl. 1 tohto nariadenia
  - ods. 2 a), b), a poplatku uvedeného v Čl. 1 ods. 3 je kalendárny rok,
  - ods. 2 c) je doba (každý aj začatý deň) počas ktorej sa skutočne užíva verejné priestranstvo
  - ods. 2 d) tohto nariadenia je doba (počet prenocovaní) počas ktorej fyzická osoba odplatne prechodne ubytuje v zariadení, poskytujúcom služby prechodného ubytovania.

**DRUHÁ ČASŤ**  
**Čl. 2**  
**Daň z nehnuteľností**

Daň z nehnuteľností zahŕňa :

- a) daň z pozemkov
- b) daň zo stavieb
- c) daň z bytov a nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“)

**Čl.3**  
**Daň z pozemkov**  
**Základ dane z pozemkov**

1) Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty, je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pôdy za 1 m<sup>2</sup> uvedenej v prílohe č. 1 zákona č. 582/2004 Z. z., ktorá je nasledovná :

| Katastrálne územie | Hodnota ornej pôdy v €/m <sup>2</sup> | Hodnota trvalých trávnatých porastov v €/m <sup>2</sup> |
|--------------------|---------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| Vlková             | 0,1497                                | 0,0365                                                  |

2) Základom dane z pozemkov pre ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom, je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty za m<sup>2</sup> uvedenej v prílohe č. 1 zákona č. 582/2004 Z. z. pre ornú pôdu.

3) Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu záhrady, zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy, okrem ostatných plôch podľa § 6 ods. 1 písm. a) zákona č. 582/2004 Z. z. je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemkov za 1 m<sup>2</sup> uvedenej v prílohe č. 2 zákona č. 582/2004 Z. z., ktorá je nasledovná :

| Druh pozemku                                         | Hodnota v €/m <sup>2</sup> |
|------------------------------------------------------|----------------------------|
| Záhrady, zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy | 1,32                       |

4) Správca dane v súlade s § 7 ods. 7 zákona č.582/2004 Z. z. určuje hodnotu pre stavebné pozemky:

| Druh pozemku     | Hodnota v €/m <sup>2</sup> |
|------------------|----------------------------|
| Stavebné pozemky | 20,00                      |

5) Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodárske využívané vodné plochy, je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemku zistenej na 1 m<sup>2</sup> podľa platných predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku. Ak daňovník túto hodnotu nepreukáže znaleckým posudkom, správca dane ustanovuje hodnotu pozemku za 1 m<sup>2</sup> vo výške 0,1497 €/m<sup>2</sup> .

## Čl. 4 Sadzba dane z pozemkov

- 1) Ročná sadzba dane z pozemkov na území obce Vlková :
  - a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvale trávnaté porasty, ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom vo výške **1,00 %** zo základu dane,
  - b) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy vo výške **1,50 %** zo základu dane,
  - c) záhrady vo výške **1,60 %** zo základu dane,
  - d) zastavané plochy a nádvoria a ostatné plochy, okrem ostatných plôch podľa písm. a) vo výške **1,60 %** zo základu dane,
  - e) stavebné pozemky vo výške **1,00 %** zo základu dane.

## Čl. 5 Daň zo stavieb Sadzba dane zo stavieb

- 1) Správca dane určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy takto:
  - a) **0,20 eura** za stavbu na bývanie s najviac tromi bytmi a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
  - b) **0,20 eura** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
  - c) **0,25 eura** za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
  - d) **0,25 eura** samostatne stojace garáže,
  - e) **0,25 eura** stavby hromadných garáží
  - f) **0,25 eura** stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou,
  - g) **1,00 eura** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
  - h) **1,00 eura** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,
  - i) **1,00 eura** za ostatné stavby neuvedené v písm. a) až f).
- 2) Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia príplatok za podlažie na **0,10 eura**.

## Čl. 6 Daň z bytov Sadzba dane z bytov

- 1) Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z bytov za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru takto:
  - a) **0,25 eura** podlahovej plochy bytu
  - b) **0,25 eura** nebytového priestoru

**TRETIA ČASŤ**  
**Čl. 7**  
**Daň za psa**  
**Sadzba dane za psa**

- 1) Správca dane určuje ročnú sadzbu dane za psa v sume **12,00 eur**.

**Čl. 8**  
**Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľnosti, daň za psa**  
**Spôsoby vyberania dane**

- 1) Daňovník môže platiť a odvádzať miestnu daň týmito spôsobmi:
- v hotovosti do pokladne
  - poštovou poukážkou na účet obce
  - bezhotovostným prevodom na účet obce.
- 2) Správca dane určuje, že pri dani z nehnuteľnosti, dane za psa, daň v úhrne nižšej ako **0,50 eura** sa nebude vyrubovať.

**ŠTVRTÁ ČASŤ**  
**Čl. 9**  
**Daň za užívanie verejného priestranstva**  
**Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva**  
**Predmet dane**

- 1) Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Vlková, ktorým sa rozumejú nasledovné miesta:
- a) všetky miestne komunikácie v celej svojej dĺžke a šírke od krajnice po krajinu
  - b) upravená plocha pre chodenie obyvateľov na celom území obce
  - c) priedomia, všetky prístupné pozemky v obci, okrem tých ktoré sú vo vlastníctve fyzických a právnických osôb.

Verejným priestranstvom nie sú pozemky, ktoré obec prenajala.

- 2) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
- 3) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie:
- umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
  - umiestnenie stavebného zariadenia a predajného zariadenia,
  - umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií,
  - umiestnenie skládky stavebného materiálu,
  - trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska.

## **Čl. 10**

### **Sadzba dane**

Obec v zmysle § 33 zákona o miestnych daniach a poplatku určuje sadzbu dane za osobitné užívanie verejného priestranstva nasledovne:

- Za umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb a predajného zariadenia vo výške **0,20 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> a každý aj začatý deň,
- Za umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií vo výške **0,20 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> a každý začatý deň,
- Za umiestnenie stavebného zariadenia, skládky stavebného materiálu s povolením obce po dobu určenú stavebným povolením vo výške **0,10 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> a každý začatý deň,
- Za umiestnenie nedovolennej skládky odo dňa jej zistenie vo výške **0,30 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> a každý začatý deň,
- Za trvalé parkovanie osobného auta mimo stráženého parkoviska vo výške **0,003 €** za každý začatý m<sup>2</sup> a každý začatý deň,
- Za trvalé parkovanie nákladného auta a autobusu vo výške **0,003 €** za každý začatý m<sup>2</sup> a každý začatý deň.

## **Čl. 11**

### **Oslobodenie od dane za užívanie verejného priestranstva**

- 1) Správca dane ustanovuje oslobodenie od dane za užívanie verejného priestranstva pre daňovníkov, ktorý užívajú verejné priestranstvo na :
  - a ) akciu, ktorej celý výťažok je určený na charitatívne a verejnoprospešné účely,
  - b ) kultúrnu, športovú, alebo cirkevnú akciu usporiadanú bez vstupného.

## **Čl. 12**

### **Spôsoby vyberania dane**

- 3) Daňovník môže platiť a odvádzať miestnu daň týmito spôsobmi:
  - v hotovosti do pokladne
  - bezhotovostným prevodom na účet obce.

## **PIATA ČASŤ**

### **Čl. 13**

#### **Daň za ubytovanie**

#### **Základ dane**

- 1) Základom dane je počet prenocovaní v ubytovacom zariadení, najviac však 60 prenocovaní u jedného platiteľa dane v jednom kalendárnom roku.

## Čl. 14

### Sadzba dane za ubytovanie

- 1) V zmysle § 40 zákona o miestnych daniach a poplatku obec určuje sadzbu dane za ubytovanie **0,40 €** osoba /prenocovanie.

## Čl. 15

### Daňová povinnosť

- 1) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia poskytovania odplatného prechodného ubytovania fyzickej osoby v zariadení, poskytujúcom služby prechodného ubytovania.
- 2) Platiteľ dane je povinný oznámiť vznik alebo zánik daňovej povinnosti obci do 10 dní od vzniku alebo zániku daňovej povinnosti.
- 3) Platiteľ dane je povinný viesť evidenciu ubytovaných fyzických osôb v knihe ubytovaných a predložiť ju za zaevidovanie na obecný úrad do 30 dní od vzniku evidencie. Platiteľ dane je povinný na výzvu obce predložiť knihu ubytovaných pri kontrole alebo doručiť na obecný úrad obce v lehote stanovenej vo výzve.
- 4) Platiteľ dane je povinný vydať fyzickej osobe, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje potvrdenie o zaplatení dane. Potvrdenie o zaplatení dane musí obsahovať:
  - Číslo potvrdenia a dátum vydania potvrdenia,
  - Kto vystavil potvrdenia a kto prijal zaplatenú daň,
  - Komu bolo vystavené potvrdenie a kto zaplatil daň,
  - Počet prenocovaní a výška zaplatenej dane,
  - Pečiatka podpis oprávnenej osoby, ktorá vystavila potvrdeniePotvrdenie o zaplatení dane je platiteľ dane povinný uchovávať pre daňové účely 10 rokov od vystavenia potvrdenia.
- 5) Platiteľ dane vyberá daň od daňovníka týmito spôsobmi:
  - V hotovosti priamo do pokladne platiteľa dane. Platiteľ dane odovzdá daňovníkovi potvrdenie (originál) a kópiu si ponechá platiteľ dane pre daňovú kontrolu.
  - Prevodom z účtu daňovníka na účely platiteľa dane. Dokladom o zaplatení dane je výpis z účtu z peňažného ústavu, ktorý platiteľ uschová pre daňovú kontrolu 10 rokov od vystavenia výpisu.

Platiteľ dane je povinný zaplatenú daň daňovníkom odvieť obci štvrťročne, a to do 10. dňa po uplynutí štvrťroka.

## ŠIESTA ČASŤ

## Čl. 16

### Základné ustanovenie

- 1) Týmto všeobecne záväzným nariadením obec Vlková:
  - a) ustanovuje miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady,
  - b) určuje sadzbu poplatku, spôsob vyberania poplatku,
  - c) ustanovuje oslobodenie od dane, zníženie dane, zníženie poplatku a odpustenie poplatku.

- 2) Miestnym poplatkom je poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

## Čl. 17

### Miestny poplatok

#### Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

- 1) Poplatok sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.
- 2) Obec Vlková prechádza na množstvový „Žetónový „ systém vývozu komunálneho a drobného stavebného odpadu na území obce Vlková pre fyzické osoby právnické osoby (PO) a fyzické osoby podnikateľov (FO).

## Čl. 18

### Sadzba poplatku § 78

- 1) Obec Vlková určuje **sadzbu poplatku žetónu** v súlade so zavedeným systémom zberu komunálneho odpadu a drobného stavebného odpadu.
- 2) Obec Vlková v zmysle § 83 zák. č. 582/2004 Z.z. a v súlade s § 78 ods. 1 ustanovuje sadzbu poplatku:
  - a) **0,0382 eura** za jeden liter komunálnych odpadov pre nádobu s objemom 110 l a 1 100 l,
  - b) **0,0350 eura** za jeden liter komunálnych odpadov pre nádobu s objemom 120 l a 240 l,
  - c) **0,0382 eura** za kilogram drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín
- 3) Výška poplatku pri množstvovom zbere zmesového komunálneho odpadu určeného pre poplatníkov sa určí ako súčin frekvencie vývozov, sadzby poplatku a objemu zbernej nádoby, ktorú poplatník využíva v súlade so zavedeným systémom zberu komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov.
- 4) Úhrada za vývoz jednej zbernej nádoby sa zabezpečuje formou žetónu, ktorý je poplatník povinný v deň zberu zmesového komunálneho odpadu **označiť žetónom** na zbernú nádobu, ktorého cena závisí od objemu používanej zbernej nádoby:  
Vrecia s odpadom, ktoré budú uložené pri vašich nádobách na odpad budú vyvezené iba v tom prípade, ak budú riadne označené ďalším žetónom.

| Objem nádoby ( v litroch)  | Sadzba (€ za liter) | Cena jedného žetónu |
|----------------------------|---------------------|---------------------|
| 110                        | 0,0382              | 4,20                |
| 120                        | 0,0350              | 4,20                |
| 240                        | 0,0350              | 8,40                |
| 1100                       | 0,0382              | 42,00               |
| Plastové vrece (max 120 l) | 0,0382              | 4,20                |

- 5) Každý poplatník, alebo ak poplatníkov žijúcich v spoločnej domácnosti zastupuje jeden z nich, tak ich zástupca, je povinný si žetóny zakúpiť priamo na obecnom úrade do 07. januára nasledujúceho kalendárneho roka do 12:00.

Dokúpenie žetónov v prípade potreby je možné počas celého roka. Za zvyšné žetóny sa zaplattený poplatok nevracia. Jeden žetón z predchádzajúceho obdobia môže poplatník použiť na prvý vývoz v ďalšom roku.

Ak žije v domácnosti viac občanov, minimálny počet žetónov, ktoré si potrebujete zakúpiť vid'. nižšie uvedená tabuľka.

Pri zaplattení bezhotovostne na bankový účet si je každý poplatník povinný prevziať žetóny na obecnom úrade a predložiť doklad o úhrade (do poznámky pri bankovom prevode uveďte veľkosť zbernej nádoby, číslo domu a počet žetónov). Platnosť žetónov je celoročná, vždy od 1. januára do 31. decembra kalendárneho roka.

| Počet členov v domácnosti                                                                                              | Minimálny počet žetónov |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1 - 2                                                                                                                  | 8                       |
| 3 - 5                                                                                                                  | 13                      |
| 6 a viac                                                                                                               | 18                      |
| Právnická osoba<br>Fyzická osoba- podnikateľ                                                                           | 13                      |
| Poplatník užívajúci nehnuteľnosť na území obce, ktorá neslúži na trvalé bývanie ( napr. chata, záhradný domček a pod.) | 3                       |

## Čl. 19

### Vrátenie, odpustenie a zníženie poplatku

1) Poplatníkovi, ktorému zanikla poplatková povinnosť v priebehu zdaňovacieho obdobia Obec na základe žiadosti vráti poplatok, alebo jeho pomernú časť. Podklady na preukázanie splnenia podmienok pre vrátenie poplatku alebo jej pomernej časti pre poplatníka, ktorému zanikla poplatková povinnosť v priebehu zdaňovacieho obdobia:

- a) pri ukončení trvalého pobytu (TP) alebo prechodného pobytu (PP) v obci Vlková – potvrdenie o TP alebo PP v inej obci
- b) pri zániku práva užívať nehnuteľnosť v obci Vlková – Rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností
- c) pri ukončení nájomnej zmluvy na oprávnenie užívať nehnuteľnosť – nájomná zmluva s dátumom ukončenia, alebo potvrdenie prenajímateľa o ukončení nájmu, alebo čestné prehlásenie
- d) pri ukončení podnikateľskej činnosti – oznámenie o ukončení podnikania doložené potvrdením okresného úradu, odbor živnostenského podnikania o ukončení podnikania e) pri úmrtí osoby – úmrtný list

## SIEDMA ČASŤ

### Čl. 20

#### Záverečné ustanovenia

Obecné zastupiteľstvo obce Vlková zrušuje VZN č.1/2025 o miestnych daniach a miestnom

poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Vlková.

Všeobecné záväzné nariadenie 1/2026 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Vlková bolo schválené uznesením č. XX/2025 na 19. riadnom zasadnutí OZ dňa XX.XX.2025 a účinnosť nadobúda dňa 01.01.2026.

PhDr. Mgr. Peter Bendík  
starosta obce