

ZÁPISNICA

z 18. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Vlková, konaného
dňa 28.01.2022 v sále hasičskej zbrojnice

Prítomní:

Starosta obce: PhDr. Peter Bendík

Poslanci OZ: Ladislav Kurčák, Jozef Majerčák, JUDr. Pavol Zavacký, Jozef Kolcun,
Ing. Katarína Klimková, Peter Dunajčan.

Hlavná kontrolórka: Ľudmila Magutová

Ostatná verejnosť : Ing. Jaroslav Lizák
Mgr. Andrea Hotaryová

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Informácia o procese preskúmania Územného plánu obce Vlková
6. VZN č.1/2022 o určení názvov nových ulíc v obci Vlková
7. Správa kontrolnej činnosti za rok 2021
8. Rozpočtové opatrenie č.1/2022
9. Rôzne
10. Diskusia – otázky poslancov
11. Záver

1. Otvorenie

18. riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva obce Vlková otvoril PhDr. Peter Bendík, starosta obce Vlková, ktorý konštatoval, že zasadnutie obecného zastupiteľstva bolo zvolané v súlade so zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a všetci poslanci obecného zastupiteľstva boli písomne včas na zasadnutie pozvaní. Predstavil a oboznámil poslancov s programom dnešného zasadnutia, opýtal sa prítomných poslancov, či k programu majú nejaké ďalšie návrhy. Poslanec JUDr. Pavol Zavacký navrhol vypustiť bod.6 - VZN č.1/2022 o určení názvov nových ulíc v obci Vlková, z dôvodu, že na obecný úrad boli doručené pripomienky, ktoré sú oprávnené, iné návrhy od poslancov neboli. Ďalej konštatoval, že z celkového počtu 7 poslancov je prítomných 7 poslancov, teda zasadnutie je podľa § 12, ods. 2 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov uznášania schopné.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisníc

Starosta obce za zapisovateľku zápisnice zo zasadnutia určil pracovníčku obecného úradu Danu Bodyovú a za overovateľov zápisnice poslancov OZ, Peter Dunajčan, Jozef Kolcun.
Z celkového počtu 7 poslancov hlasovalo za 7 poslancov.

3. Voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie boli navrhnutí JUDr. Pavol Zavacký, Ladislav Kurčák. Poslanci OZ návrhovú komisiu jednohlasne zvolili.
Z celkového počtu 7 poslancov hlasovalo za 7 poslancov.

4. Kontrola plnenia uznesení

Kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 09.12.2021 predniesol zastupiteľstvu starosta obce, pričom konštatoval že uznesenia boli splnené. Z celkového počtu 7 poslancov hlasovalo za 7 poslancov.

5. Informácia o procese preskúmania územného plánu obce Vlková

Na zasadnutie OZ bol pozvaný Ing. Jaroslav Lizák, ktorý vykonáva preskúmanie Územného plánu obce Vlková. Formou elektronickej prezentácie uviedol jeho predbežné výsledky, ktoré otvorili otázku ďalšieho smerovania obce (dedina alebo satelitné mestečko). Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie predbežné výsledky procesu preskúmania Územného plánu obce Vlková. Z celkového počtu 7 poslancov hlasovalo za 7 poslancov.

6. Správa kontrolnej činnosti za rok 2021

Hlavná kontrolórka obce Ludmila Magutová predložila a prečítala poslancom správu o kontrolnej činnosti za rok 2021. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o kontrolnej činnosti za rok 2021. Z celkového počtu 7 poslancov hlasovalo za 7 poslancov.

7. Rozpočtové opatrenie č.1/2022

Starosta obce predložil poslancom rozpočtové opatrenie č.1/2022. Obecné zastupiteľstvo schválilo rozpočtové opatrenie č.1/2022. Z celkového počtu 7 poslancov hlasovalo za 7 poslancov.

8. Rôzne

- **M. Š. a D. Š. – žiadosť o zmenu územného plánu**

Na obecný úrad bola doručená žiadosť o zmenu územného plánu na p.č.607/9, poslanci po diskusii uviedli, že nedošlo k žiadnej zmene, ÚP je v procese preskúmania. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť o zmenu územného plánu M. Š. a D. Š. Z celkového počtu 7 poslancov hlasovalo za 7 poslancov.

- **Š. O. s manželkou – žiadosť o odkúpenie pozemku**

Obec Vlková eviduje žiadosť Š. O. s manželkou, bytom Vlková, o prevod pozemku, predmetom prevodu má byť časť obecnej parcely č. KN-C č.349/39 ostatná plocha, pozemok zapísaný na LV č.1, k.ú. Vlková, v prospech žiadateľa Š. O. s manželkou bytom Vlková. Na upresnenie výmery pre budúci prevod vlastníctva od obce, je potrebné vyhotovenie geometrického plánu, ktorým sa odčlení časť výmery od parcely č. KN- C č.349/39. Budúci prevod pozemku by sa mal uskutočniť z dôvodu osobitného zreteľa.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že novovytvorený pozemok sa nachádza bezprostredne pred pozemkom a má byť zväčšenie a zarovnanie už existujúcej ostatnej plochy vo vlastníctve žiadateľov.

Z celkového počtu 7 poslancov hlasovalo za 7 poslancov.

- **S. M. – žiadosť o odkúpenie pozemku**

Obec Vlková eviduje žiadosť S. M., bytom Vlková, o prevod pozemku, predmetom prevodu má byť časť obecnej parcely č. KN-C č.349/39 ostatná plocha, pozemok zapísaný na LV č.1, k. ú. Vlková, v prospech žiadateľa S. M., bytom Vlková. Na upresnenie výmery pre budúci prevod vlastníctva od obce, je potrebné vyhotovenie geometrického plánu, ktorým sa odčlení časť výmery od parcely č. KN- C č.349/39. Budúci prevod pozemku by sa mal uskutočniť z dôvodu osobitného zreteľa.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že novovytvorený pozemok sa nachádza bezprostredne pred pozemkom a má byť zväčšenie a zarovnanie už existujúcej ostatnej plochy vo vlastníctve žiadateľa.

Z celkového počtu 7 poslancov hlasovalo za 7 poslancov.

- **Návrh na uzatvorenie právneho úkonu – kúpnych zmlúv - BEL-HOUSE, a.s. Prešov**

Na obecný úrad bol doručený návrh na uzatvorenie právneho úkonu – kúpnych zmlúv od firmy BEL-HOUSE, a.s. Volgogradská 13,080 01 Prešov. Pozemky zapísané na LV č.744, pozemky na ktorých sa nachádzajú inžinierske siete a účelové komunikácie.

I. Identifikácia nehnuteľností

KN-C č.349/97	2189	m2	ostatná plocha
KN-C č.349/112	185	m2	ostatná plocha
KN-C č.349/151	127	m2	ostatná plocha
KN-C č.349/228	4404	m2	ostatná plocha
KN-C č.349/229	712	m2	ostatná plocha
KN-C č.349/230	22848	m2	ostatná plocha
KN-C č.349/242	128	m2	ostatná plocha
KN-C č.349/245	35	m2	ostatná plocha
KN-C č.349/246	24	m2	ostatná plocha
KN-C č.349/249	182	m2	ostatná plocha
KN-C č.349/311	1099	m2	ostatná plocha
KN-C č.349/315	32	m2	ostatná plocha
KN-C č.349/329	124	m2	ostatná plocha
KN-C č.349/333	7	m2	ostatná plocha

navrhovaná kúpna cena za všetky vyššie uvedené pozemky, vrátane súčasti a príslušenstva: 1 € (slovom Jedno euro) splatná pri podpise kúpnej zmluvy.

II. Identifikácia nehnuteľností

KN-C č.349/323	948	m2	ostatná plocha
----------------	-----	----	----------------

navrhovaná kúpna cena za pozemok : 1 € (slovom Jedno euro) splatná pri podpise kúpnej zmluvy.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzatvorenie kúpnej zmluvy s firmou BEL-HOUSE, a.s. Volgogradská 13,080 01 Prešov. Dôvodom hodným osobitného zreteľa bude skutočnosť, že Obec Vlková si chce týmto vysporiadať pozemky na ktorých sa nachádzajú inžinierske siete a účelové komunikácie.

Z celkového počtu 7 poslancov hlasovalo za 7 poslancov.

- **Využívanie motorového vozidla na služobné účely pre potreby obce Vlková**

Starosta obce predložil poslancom návrh na využívanie motorového vozidla ŠKODA OCTAVIA, kombi č.: KK 751 CI na služobné účely pre potreby obce Vlková. Poslanci OZ schválili využívanie motorového vozidla na služobné účely pre potreby obce Vlková s účinnosťou od 01.03.2022.

Z celkového počtu 7 poslancov hlasovalo za 7 poslancov.

9. Diskusia

Poslanci nemali pripomienky, ani otázky mimo prejednávaných bodov programu.

10. Záver

Program 18. riadneho zasadnutia OZ bol vyčerpaný, starosta obce PhDr. Mgr. Peter Bendík poďakoval všetkým prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

vo Vlkovej, dňa 10.02.2022

Zapísala: Dana Bodyová

PhDr. Mgr. Peter BENDÍK
starosta obce Vlková

Overovatelia :

Peter DUNAJČAN

Jozef KOLCUN

U Z N E S E N I A
z 18. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Vlková,
konaného dňa 28.01.2022

Uznesenie č. 177/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vlkovej *schvaľuje*

1. Program so zmenami : vypustiť bod 6. VZN č.1/2022 o určení názvov nových ulíc v obci Vlková

Za hlasovali : Ladislav KURČÁK, JUDr. Pavol ZAVACKÝ, Jozef KOLCUN,
Ing. Katarína KLIMKOVÁ, Peter DUNAJČAN

Proti hlasovali : 0

Zdržali sa hlasovania : Jozef MAJERČÁK, Marián VNENČÁK

Nehlasoval : 0

Neprítomný : 0

PhDr. Mgr. Peter Bendík
starosta obce Vlková

Uznesenie č. 178/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vlkovej **určuje**

1. Zapisovateľku zápisnice: p. Danu BODYOVÚ
2. Overovateľov zápisnice : p. Peter DUNAJČAN
p. Jozef KOLCUN

Za hlasovali : Ladislav KURČÁK, JUDr. Pavol ZAVACKÝ, Jozef MAJERČÁK,
Jozef KOLCUN, Ing. Katarína KLIMKOVÁ, Peter DUNAJČAN
Marián VNENČÁK

Proti hlasovali : 0

Zdržali sa hlasovania : 0

Nehlasoval : 0

Neprítomný : 0

PhDr. Mgr. Peter Bendík
starosta obce Vlková

Uznesenie č. 179/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vlkovej *schvaľuje*

1. Návrhovú komisiu v zložení : p. JUDr. Pavol ZAVACKÝ
p. Ladislav KURČÁK

Za hlasovali : Ladislav KURČÁK, JUDr. Pavol ZAVACKÝ, Jozef MAJERČÁK,
Jozef KOLCUN, Ing. Katarína KLIMKOVÁ, Peter DUNAJČAN
Marián VNENČÁK

Proti hlasovali : 0
Zdržali sa hlasovania : 0
Nehlasoval : 0
Neprítomný : 0

PhDr. Mgr. Peter Bendík
starosta obce Vlková

Uznesenie č. 180/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vlkovej *berie na vedomie*

1. Predbežné výsledky procesu preskúmania Územného plánu obce Vlková.

Za hlasovali : Ladislav KURČÁK, JUDr. Pavol ZAVACKÝ, Jozef MAJERČÁK,
Jozef KOLCUN, Ing. Katarína KLIMKOVÁ, Peter DUNAJČAN
Marián VNENČÁK

Proti hlasovali : 0
Zdržali sa hlasovania : 0
Nehlasoval : 0
Neprítomný : 0

PhDr. Mgr. Peter Bendík
starosta obce Vlková

Uznesenie č. 181/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vlkovej *berie na vedomie*

1. Správu kontrolnej činnosti za rok 2021.

Za hlasovali : Ladislav KURČÁK, JUDr. Pavol ZAVACKÝ, Jozef MAJERČÁK,
Jozef KOLCUN, Ing. Katarína KLIMKOVÁ, Peter DUNAJČAN
Marián VNENČÁK

Proti hlasovali : 0

Zdržali sa hlasovania : 0

Nehlasoval : 0

Neprítomný : 0

PhDr. Mgr. Peter Bendík
starosta obce Vlková

Uznesenie č. 182/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vlkovej *schvaľuje*

1. Rozpočtové opatrenie č.1/2022.

Za hlasovali : Ladislav KURČÁK, JUDr. Pavol ZAVACKÝ, Jozef MAJERČÁK,
Jozef KOLCUN, Ing. Katarína KLIMKOVÁ, Peter DUNAJČAN
Marián VNENČÁK

Proti hlasovali : 0

Zdržali sa hlasovania : 0

Nehlasoval : 0

Neprítomný : 0

PhDr. Mgr. Peter Bendík
starosta obce Vlková

Uznesenie č. 183/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vlkovej *súhlasí*

1. S vypracovaním geometrického plánu podľa pokynov obecného úradu. Na odčlenenie časti pozemku parc. č. KN-C č.349/39, druh pozemku ostatná plocha, pozemok zapísaný na LV č.1, k.ú. Vlková, na vytvorenie novej parcely, ktorá bude predmetom budúceho prevodu z vlastníctva obce Vlková do vlastníctva žiadateľov Š. O. s manželkou, bytom Vlková, na účely zväčšenia a zarovnania už existujúcej ostatnej plochy vo vlastníctve žiadateľov.

Náklady s vypracovaním geometrického plánu hradia žiadatelia.

Za hlasovali : Ladislav KURČÁK, JUDr. Pavol ZAVACKÝ, Jozef MAJERČÁK,
Jozef KOLCUN, Ing. Katarína KLIMKOVÁ, Peter DUNAJČAN,
Marián VNENČÁK

Proti hlasovali : 0
Zdržali sa hlasovania : 0
Nehlasoval : 0
Neprítomný : 0

PhDr. Mgr. Peter Bendík
starosta obce Vlková

Uznesenie č. 184/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vlkovej *súhlasí*

1. S vypracovaním geometrického plánu podľa pokynov obecného úradu. Na odčlenenie časti pozemku parc. č. KN-C č.349/39, druh pozemku ostatná plocha, pozemok zapísaný na LV č.1, k.ú. Vlková, na vytvorenie novej parcely, ktorá bude predmetom budúceho prevodu z vlastníctva obce Vlková do vlastníctva žiadateľa S. M., bytom Vlková, na účely zväčšenia a zarovnanie už existujúcej ostatnej plochy vo vlastníctve žiadateľa.

Náklady s vypracovaním geometrického plánu hradia žiadatelia.

Za hlasovali : Ladislav KURČÁK, JUDr. Pavol ZAVACKÝ, Jozef MAJERČÁK,
Jozef KOLCUN, Ing. Katarína KLIMKOVÁ, Peter DUNAJČAN
Marián VNENČÁK

Proti hlasovali : 0
Zdržali sa hlasovania : 0
Nehlasoval : 0
Neprítomný : 0

PhDr. Mgr. Peter Bendík
starosta obce Vlková

Uznesenie č. 185/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vlkovej *schvaľuje*

V zmysle § 9a ods.8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **Kúpnu zmluvu na odkúpenie pozemkov**, ktoré sú vo vlastníctve BEL- HOUSE, a.s., Volgogradská 13, Prešov 080 01 z dôvodu hodného osobitného zreteľa že Obec Vlková si chce týmto vysporiadať pozemky na ktorých sa nachádzajú inžinierske siete a účelové komunikácie.

• KN-C č.349/97	2189 m2	ostatná plocha
• KN-C č.349/112	185 m2	ostatná plocha
• KN-C č.349/151	127 m2	ostatná plocha
• KN-C č.349/228	4404 m2	ostatná plocha
• KN-C č.349/229	712 m2	ostatná plocha
• KN-C č.349/230	22848 m2	ostatná plocha
• KN-C č.349/242	128 m2	ostatná plocha
• KN-C č.349/245	35 m2	ostatná plocha
• KN-C č.349/246	24 m2	ostatná plocha
• KN-C č.349/249	182 m2	ostatná plocha
• KN-C č.349/311	1099 m2	ostatná plocha
• KN-C č.349/315	32 m2	ostatná plocha
• KN-C č.349/329	124 m2	ostatná plocha
• KN-C č.349/333	7 m2	ostatná plocha

za kúpnu cenu, za všetky vyššie uvedené pozemky, vrátane súčasti a príslušenstva: 1 € (slovom Jedno euro) splatná pri podpise kúpnej zmluvy.

• KN-C č.349/323	948 m2	ostatná plocha
------------------	--------	----------------

za kúpna cenu za pozemok : 1 € (slovom Jedno euro) splatná pri podpise kúpnej zmluvy.

Za hlasovali : Ladislav KURČÁK, JUDr. Pavol ZAVACKÝ, Jozef MAJERČÁK,
Jozef KOLCUN, Ing. Katarína KLIMKOVÁ, Peter DUNAJČAN
Marián VNENČÁK

Proti hlasovali : 0

Zdržali sa hlasovania : 0

Nehlasoval : 0

Neprítomný : 0

PhDr. Mgr. Peter Bendík
starosta obce Vlková

Uznesenie č. 186/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vlkovej *berie na vedomie*

1. Žiadosť o zmenu územného plánu p. M. Š. a D. Š.

Za hlasovali : Ladislav KURČÁK, JUDr. Pavol ZAVACKÝ, Jozef MAJERČÁK,
Jozef KOLCUN, Ing. Katarína KLIMKOVÁ, Peter DUNAJČAN
Marián VNENČÁK

Proti hlasovali : 0

Zdržali sa hlasovania : 0

Nehlasoval : 0

Neprítomný : 0

PhDr. Mgr. Peter Bendík
starosta obce Vlková

Uznesenie č. 187/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vlkovej *schvaľuje*

1. Starostovi obce Vlková PhDr. Mgr. Petrovi Bendíkovi, využívanie motorového vozidla ŠKODA OCTAVIA, kombi č.: KK 751 CI na služobné účely pre potreby obce Vlková s účinnosťou od 01.03.2022.

Za hlasovali : Ladislav KURČÁK, JUDr. Pavol ZAVACKÝ, Jozef MAJERČÁK,
Jozef KOLCUN, Ing. Katarína KLIMKOVÁ, Peter DUNAJČAN
Marián VNENČÁK

Proti hlasovali : 0

Zdržali sa hlasovania : 0

Nehlasoval : 0

Neprítomný : 0

PhDr. Mgr. Peter Bendík
starosta obce Vlková