

Kúpna zmluva

(§ 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov)

Zmluvné strany:

Predávajúci :

Názov : **Obec Vlková**
Sídlo : Vlková 107, 059 72 Vlková, SR
IČO : 00326704
DIČ : 2020697349
Zastúpený : PhDr. Peter Bendík, starosta obce
(ďalej ako „Predávajúci“)

a

Kupujúci :

Meno a priezvisko : **Eubomír Bižiak, rod. Bižiak**
Dátum narodenia :
Rodné číslo :
Bytom : Vlková
Štátne občianstvo : Slovenská republika
Bankové spojenie :
a manželka
Meno a priezvisko : **Eubomíra Bižiaková, rod. Godallová**
Dátum narodenia :
Rodné číslo :
Bytom : Vlková
Štátne občianstvo : Slovenská republika
Bankové spojenie :

(ďalej ako „Kupujúci“)

uzatvárajú túto kúpnu zmluvu

I.

Predávajúci je na základe LV č. 681, evidovaného katastrálnym odborom Okresného úradu v Kežmarku, obec Vlková, katastrálne územie Vlková, výlučným vlastníkom nehnuteľnosti: **parcela registra „C“ č. 619/1 o výmere 112 m² – zastavané plochy a nádvoría.**

II.

Geometrickým plánom č. 44/2015 vyhotoveným Ing. Andreou Šterbákovou, Železničná 137/52, Veľká Lomnica dňa 20.05.2015 na oddelenie pozemku na p.č. 619/1, bol vytvorený pozemok parc. č. KN-C 619/9 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 38 m² a to odčlenením od pozemku parc. č. KN-C 619/1 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 112 m².

Predávajúci predáva novovytvorený pozemok parc. č. KN-C 619/9 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 38 m² kupujúci m do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

III.

Kúpna cena za predmet zmluvy uvedený v čl. II tejto zmluvy bola stanovená na základe dohody medzi zmluvnými stranami na sumu 3,32 EUR/m², t. j. vo výške 126,16 EUR (slovom: jednotodvadsaťšesť euro a šesnásť centov). Kúpu predmetu zmluvy za túto cenu schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Vlková na svojom zasadnutí dňa 7.11.2014.

Kúpna cena uvedená v odseku 3.1 tohto článku zmluvy bude Kupujúcim vyplatená v hotovosti pri podpise tejto zmluvy.

V.

Kupujúci vyhlasuje, že sa oboznámil s predmetom kúpnej zmluvy obhliadkou na mieste samom.

Predávajúci vyhlasujú, že na nehnuteľnostiach, ktoré tvoria predmet tejto kúpnej zmluvy, neviaznu žiadne ťarchy, vecné bremená a ani iné právne povinnosti.

VI.

Vlastnícke právo k prevádzaným nehnuteľnostiam nadobudne kupujúci na základe rozhodnutia katastrálneho odboru Okresného úradu v Kežmaerku o povolení vkladu vlastníckeho práva.

VII.

Účastníci zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak slobodnej a vážnej vôle vlastnoručne podpísali.

V Kežmarku dňa 29.04.2016

.....

.....