

**Nájomná zmluva č. 4**  
**o prenájme priestorov objektu na poschodí Hasičskej zbrojnice s.č.117,**  
**Vlková**

**čl. I.**  
**Zmluvné strany**

<b>Prenajímateľ:</b>	<b>Obec Vlková</b>
Sídlo:	Vlková 107, 059 72 Vlková
Zastúpený:	PhDr. Mgr. Peter Bendík, starosta obce
IČO:	00326704
DIČ:	2020697349
IČ DPH:	neplatca DPH
Banka:	Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu:	SK83 5600 0000 0035 8770 5002
Tel. kontakt:	421 524590423
E-mail:	obecvlkova@obecvlkova.sk

*d'alej iba „prenajímateľ“*

**Nájomca:**

<b>Meno priezvisko:</b>	<b>B</b>	<b>B</b>
Trvalé bydlisko:	<b>Vlková</b>	<b>, 059 72</b>
Číslo OP:	.....	
Telefón:	.....	

*d'alej iba „nájomca“*

uzatvárajú podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka  
túto nájomnú zmluvu.

**čl. II.**  
**Doba nájmu, a úhrady za služby a nájomné**

1. Prenajímateľ na základe tejto zmluvy poskytne nájomcovi priestory:

- Kultúrnu sálu v Hasičskej zbrojnici  
na dobu: od 21.09.2024 od 08:00 hod. do 00:00 hod.

2. Predmetom nájomnej zmluvy je prenájom priestorov nachádzajúce sa na poschodí objektu Hasičskej zbrojnice s.č.117 Vlková.

3. Nájomca môže na základe tejto zmluvy usporiadať v priestoroch poschodia objektu Hasičskej zbrojnice na rodinnú oslavu.

4. Prenajímateľ prenájíma nájomcovi zariadenia poschodia v objekte Hasičskej zbrojnice na usporiadanie podujatia, v nasledovnom rozsahu:

- Sála
- Kuchyňa
- sklad kuchyne (podľa preberacieho protokolu č. 2)
- sociálne zariadenia

5. Nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi nájomné za prenajaté priestory v sume:

- 80,00 EUR podľa cenníka

Spolu k úhrade: 80,00 EUR, slovom: osemdesiat eur

Nájomné je splatné vopred pred začatím užívania predmetu nájmu v hotovosti do pokladne Obecného úradu vo Vlkovej, alebo bezhotovostne na č.ú.: IBAN SK83 5600 0000 0035 8770 5002

#### **čl. IV. Podmienky prenájmu**

##### **Povinnosti prenajímateľa:**

1. Prenajímateľ sa na základe tejto zmluvy zaväzuje poskytnúť nájomcovi priestory dohodnuté v článku II.

##### **Povinnosti nájomcu:**

1. Nájomca zodpovedá za dodržiavanie predpisov v oblasti BOZP a ďalších osobitných predpisov – zákon č. 124/2006 Z.z, a na vlastné náklady zabezpečí upratovanie po podujatí, uloženie stoličiek, stolov, umytie riadu a podlahy, upratanie sociálneho zariadenia a pod./ Nájomca v plnom rozsahu zodpovedá za technické zabezpečenie podujatia a taktiež za poriadok počas podujatia.
2. Nájomca je povinný zaobchádzať s majetkom prenajímateľa v prenajatých priestoroch tak, aby nedošlo k jeho poškodeniu. Počas prenájmu v plnej miere zodpovedá za škody vzniknuté na majetku prenajímateľa. V opačnom prípade je nájomca povinný uhradiť prenajímateľovi všetky škody vzniknuté na majetku.
3. Nájomca sa zaväzuje umožniť prístup prenajímateľovi.
4. Nájomca je zodpovedný za dianie a správanie ľudí v priestoroch na poschodí Hasičskej zbrojnice, nie za dianie a správanie ľudí mimo kultúrneho domu.
5. Nájomca je povinný zabezpečiť dodržiavanie nasledovných podmienok krátkodobého nájmu:
  - Zákaz fajčenia v celom objekte kultúrneho domu

#### **V. Skončenie nájmu**

1. Nájom sa končí uplynutím doby, na ktorú bol dohodnutý.
2. Priestory budú odovzdané dňa 23.09.2024 o 12:00 hod., zodpovednej pracovníčke obce p. Dane Bodyovej.

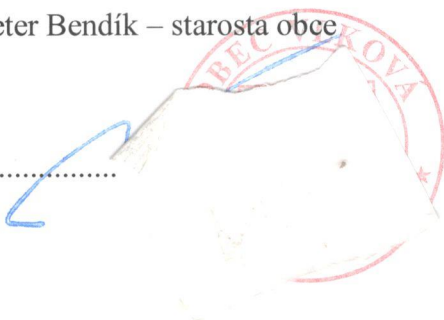
**čl. VI.**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami. Zmluvné strany sa podpísaním tejto zmluvy zaväzujú k jej plneniu vo všetkých bodoch.
2. Zmluvu je možné meniť iba písomnou formou, na základe vzájomnej dohody, pričom návrh na zmenu môže podať každá zo zmluvných strán.
3. Zmluva je spísaná v dvoch rovnopisoch, jeden pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.
4. Nájomca súhlasí s poskytnutím osobných údajov v zmysle zákona č.18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov.
5. Táto dohoda podlieha povinnému zverejneniu podľa zákona NR SR č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Nájomca berie na vedomie povinnosť prenajímateľa zverejniť túto dohodu a svojim podpisom dáva súhlas na zverejnenie zmluvy v plnom rozsahu s výnimkou osobných údajov.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že uvedenú dohodu uzatvorili na základe vážnej a slobodnej vôle, ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená, ustanovenia dohody sú pre ich zrozumiteľné a určité, neuzavreli ju v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok alebo v omyle. Dohodu si prečítali a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

Vo Vlkovej, dňa 20.09.2024.

Prenajímateľ :  
PhDr. Mgr. Peter Bendík – starosta obce

podpis .....



Nájomca :

podpis .....