

Kúpna zmluva

(§ 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov)

Zmluvné strany:

Predávajúci :

Názov : **Obec Vlková**
Sídlo : Vlková 107, 059 72 Vlková, SR
IČO : 00326704
DIČ : 2020697349
Zastúpený : PhDr. Mgr. Peter Bendík, starosta
(ďalej ako „Predávajúci“)

a

Kupujúci :

Meno a priezvisko : **Pavol Slivovský, rod. Slivovský**
Dátum narodenia : _____
Rodné číslo : _____
Bytom : Vlková
Štátne občianstvo : Slovenská republika
a manželka
Meno a priezvisko : **Monika Slivovská, rod. Károlyiová**
Dátum narodenia : _____
Rodné číslo : _____
Bytom : Vlková
Štátne občianstvo : Slovenská republika
(ďalej ako „Kupujúci“)

uzatvárajú túto kúpnu zmluvu

I.

Predávajúci je na základe LV č. 1, evidovaného katastrálnym odborom Okresného úradu v Kežmarku, obec Vlková, katastrálne územie Vlková, výlučným vlastníkom nehnuteľnosti: **parcela registra „C“ č. 440/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1757 m².**

II.

Geometrickým plánom č. 125/2018 vyhotoveným Ing. Andreou Šterbákovou, Železničná 137/52, Veľká Lomnica dňa 28.11.2018 na majetkoprávne vysporiadanie p. č. 440/5, bol vytvorený pozemok parc. č. KN-C 440/5 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 64 m² a to odčlenením od pozemku parc. č. KN-C 440/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1757 m².

Predávajúci predáva a kupujúci kupujú novovytvorený pozemok parc. č. KN-C 440/5 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 64 m² do bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

III.

Kúpna cena za predmet zmluvy uvedený v čl. II tejto zmluvy bola stanovená na základe dohody medzi zmluvnými stranami na sumu 5,00 EUR/m², t. j. vo výške 320,00 EUR (slovom: tristodvadsať euro). Kúpu predmetu zmluvy za túto cenu schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Vlková na svojom zasadnutí dňa 21.09.2018 uznesením č. 229/2018.

Uvedená kúpna cena bude kupujúcimi vyplatená v hotovosti pri podpise tejto zmluvy.

V.

Kupujúci vyhlasujú, že sa oboznámili s predmetom kúpnej zmluvy obhliadkou na mieste samom.

Predávajúci vyhlasuje, že na nehnuteľnosti, ktorá tvorí predmet tejto kúpnej zmluvy, neviaznu žiadne ťarchy, vecné bremená a ani iné právne povinnosti.

VI.

Vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti nadobudnú kupujúci na základe rozhodnutia katastrálneho odboru Okresného úradu v Kežmarku o povolení vkladu vlastníckeho práva.

VII.

Účastníci zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak slobodnej a vážnej vôle vlastnoručne podpísali.

V Kežmarku dňa 13.05.2019

Predávajúci : _____

Kupujúci : _____
