

Kúpna zmluva

(§ 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov)

Zmluvné strany:

Predávajúci :

Názov : **Obec Vlková**
Sídlo : Vlková 107, 059 72 Vlková, SR
IČO : 00326704
DIČ : 2020697349
Zastúpený : PhDr. Mgr. Peter Bendík, starosta
(ďalej ako „Predávajúci“)

a

Kupujúci :

Meno a priezvisko : **Milan Budzák, rod. Budzák**
Dátum narodenia :
Rodné číslo :
Bytom :
Štátne občianstvo : Slovenská republika
(ďalej ako „Kupujúci“)

uzatvárajú túto kúpnu zmluvu

I.

Predávajúci je na základe LV č. 1, evidovaného katastrálnym odborom Okresného úradu v Kežmarku, obec Vlková, katastrálne územie Vlková, výlučným vlastníkom nehnuteľnosti: **parcela registra „C“ č. 613/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 988 m².**

II.

Geometrickým plánom č. 13/2020 vyhotoveným Ing. Jánom Rajtárom - geodetom, Jabloňová 4908/7, Poprad zo dňa 03.04.2020 na oddelenie pozemku p.č. 613/8, bol vytvorený pozemok parc. č. KN-C 613/8 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 161 m² a to odčlenením od pozemku parc. č. KN-C 613/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 161 m².

Predávajúci predáva a kupujúci kupuje novovytvorený pozemok parc. č. KN-C 613/8 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 161 m² do svojho výlučného vlastníctva.

III.

Kúpna cena za predmet zmluvy uvedený v čl. II tejto zmluvy bola stanovená na základe dohody medzi zmluvnými stranami na sumu 1,00 EUR (slovom: jedno euro). Kúpu predmetu zmluvy za túto cenu schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Vlková na svojom zasadnutí dňa 12.06.2020 na základe uznesenia č. 81/2020.

Uvedená kúpna cena bude kupujúcim vyplatená v hotovosti pri podpise tejto zmluvy.

V.

Kupujúci vyhlasuje, že sa oboznámil s predmetom kúpnej zmluvy obhliadkou na mieste samom.

Predávajúci vyhlasuje, že na nehnuteľnostiach, ktoré tvoria predmet tejto kúpnej zmluvy, neviaznu žiadne ťarchy, vecné bremená a ani iné právne povinnosti.

VI.



Vlastnícke právo k prevádzaným nehnuteľnostiam nadobudne kupujúci na základe rozhodnutia katastrálneho odboru Okresného úradu v Kežmarku o povolení vkladu vlastníckeho práva.

VII.

Účastníci zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak slobodnej a vážnej vôle vlastnoručne podpísali.

V Kežmarku dňa 05.08.2020

Predávajúci :



.....

Kupujúci :



.....