

KÚPNA ZMLUVA

Zmluvné strany:

Predávajúci :

Názov : **Obec Vlková**
Sídlo : Vlková 107, 059 72 Vlková, SR
IČO : 00326704
DIČ : 2020697349
Zastúpený : PhDr. Mgr. Peter Bendík, starosta
(ďalej ako „predávajúci“)

a

Kupujúci :

Meno a priezvisko : **J. N.**
Dátum narodenia :
Rodné číslo :
Bytom :
Štátne občianstvo : Slovenská republika
(ďalej ako „kupujúci“)

uzavreli túto

kúpnu zmluvu:

I.

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností vo Vlkovej a to:

- pozemku parc. č. KN-C 607/47 - ostatná plocha o výmere 947 m²

Vyššie uvedené nehnuteľnosti sú zapísané v LV č. 1 pre obec a k. ú. Vlková.

II.

Geometrickým plánom č. 59/2022 vyhotoveným Ing. Jánom Maniakom-GEODET, Medňanského 50, Spišská Belá - Strážky dňa 18.07.2022 na oddelenie a odňatie z ostatnej plochy pozemku p.č. 607/71, úradne overeným pod číslom G1 571/2022 dňa 18.07.2022 bol vytvorený pozemok parc. č. KN-C 607/71 – ostatná plocha o výmere 24 m² a to odčlenením od pozemku parc. č. KN-C 607/47 – ostatná plocha o výmere 947 m².

III.

Predávajúci predáva kupujúcim vyššie uvedenú predmetnú nehnuteľnosť - pozemok parc. č. KN-C 607/71 – ostatná plocha o výmere 24 m², ktorý kupujúci kupujú v podiele 1/1 v pomere celku.

IV.

Účastníci sa dohodli na kúpnej cene za vyššie uvedenú nehnuteľnosť vo výške 1,00 € za 24 m² (slovom Jedno euro). Kúpu predmetu zmluvy za túto cenu schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Vlková na svojom zasadnutí dňa 07.10.2022, uznesením č.229/2022.

Zmluvné strany sa dohodli, že kupujúci uhradia celkovú kúpnu cenu vo výške 1,00 EUR (slovom Jedno euro) uvedenú v bode IV. tejto zmluvy predávajúcemu do pokladne v deň podpisu tejto zmluvy. V opačnom prípade je predávajúci oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.

V.

Kupujúci vyhlasuje, že sa oboznámil s predmetom kúpnej zmluvy obhliadkou na mieste samom.

Predávajúci vyhlasuje, že na nehnuteľnosti, ktorá tvorí predmet tejto kúpnej zmluvy, neviaznu žiadne ťarchy, vecné bremená a ani iné právne povinnosti.

VI.

Vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti nadobudne kupujúci na základe rozhodnutia katastrálneho odboru Okresného úradu v Kežmarku o povolení vkladu vlastníckeho práva.

VII.

Účastníci zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak slobodnej a vážnej vôle vlastnoručne podpísali.

Vo Vlkovej dňa 22.11.2022

Predávajúci:



.....



Kupujúci:



.....



.....